

SOMMERHUSE & ATTRAKTIVE GRUNDE

Jylland

Vildt vintertilbud
**SPAR KR.
140.000***



*Færdigopførte sommerhuse, sælges fuldt møbleret og klar til indflytning. Køb inden 28. februar 2023 og spar kr. 140.000 på i forvejen nedsatte færdigopførte sommerhuse. Tilbuddet kan ikke kombineres med andre tilbud eller rabatter.

PLANET HUSE 
- det bedste fritidshus på jorden





Skønne beliggenheder

Vi finder og opkøber grunde som vores kunder kan få glæde af. Få et overblik i folderen og kontakt os, hvis I har specifikke ønsker til en beliggenhed – vi har ofte gode muligheder via vores store netværk.



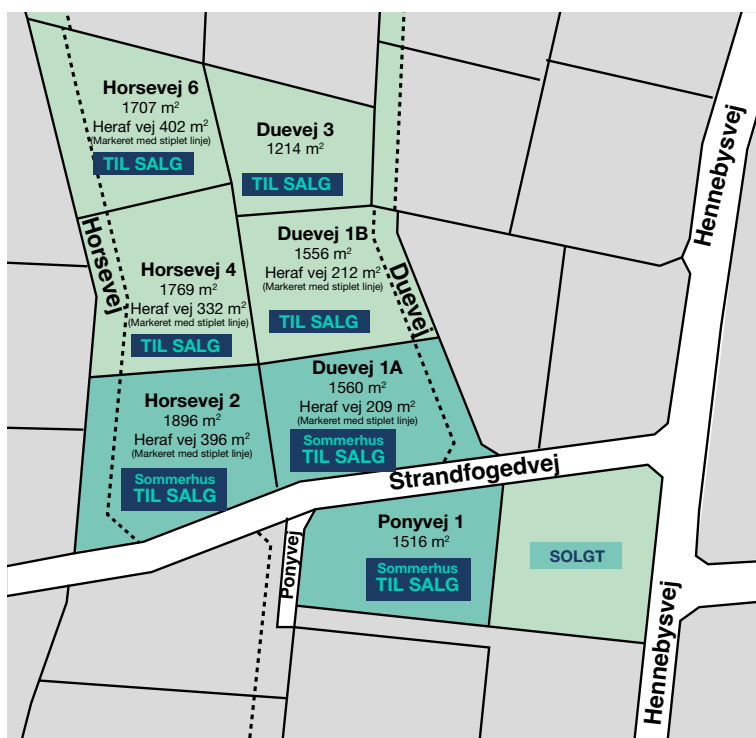
5 grunde og
3 udstillings-
huse



HENNE BY

Området i og omkring Henne er et populært feriehusområde – hele året rundt. Vores grunde ligger tæt på golfbanen og med kort afstand til campingpladsen, hvor det er muligt at købe dagligvarer.

Her finder du brede, hvide sandstrande og bølgende klitter, vidstrakte lyngheder og fredede plantager. Et pusterum med god plads og ro til nærvær.



Der er 3 km til Henne Strand med den brede hvide sandstrand og et bredt udvalg fine butikker og gode restauranter, som gør ferien og fridagene lidt sjovere .

I NATUREN – MEN TÆT PÅ DET MESTE

Henne By er den perfekte beliggenhed til dig, der gerne vil have et sommerhus ved Vestkysten – området byder på spændende aktiviteter og gode muligheder for at udforske naturen på cykel, gåben eller til hest.

UDSTILLINGSHUSE TIL SALG

Ponyvej 1

Grund	1.516 m ²
Sag	2703

Udstillingshus til salg

Venus 158/125

[Se side 6](#)

Horsevej 2

Grund	1.896 m ²
Heraf vej	396 m ²
Sag	2709

Udstillingshus til salg

Nova 145/119

[Se side 8](#)

Duevej 1A

Grund	1.560 m ²
Heraf vej	209 m ²
Sag	2706

Udstillingshus til salg

Nova 142/120

[Se side 9](#)

BYGGEGRUNDE

Horsevej 4

Grund	1.769 m ²
Heraf vej	332 m ²
Sag	2710
Pris	kr. 1.298.000*

Horsevej 6

Grund	1.707 m ²
Heraf vej	402 m ²
Sag	2711
Pris	kr. 1.448.000*

Duevej 1B

Grund	1.556 m ²
Heraf vej	212 m ²
Sag	2707
Pris	kr. 1.348.000*

Duevej 3

Grund	1.214 m ²
Sag	2708
Pris	kr. 1.498.000*

Har du et særligt ønske til et skræddersyet sommerhus?
Kontakt én af vores projektsalgs- og byggerådgivere.

* Priserne er ekskl. tilslutningsafgifter, der udgør kr. 38.125 til vand og el.
Priserne er inklusiv tilslutningsafgifter til kloak.
Grundene sælges kun ved samtidig køb af et Planet Hus.

LÆKKERT & MODERNE SOMMERHUS

Plads til 8 og med indbygget wellness.



Der er ingen spildplads i et Venus sommerhus, og det skønne, store opholdsrum har god plads til hygge og spising. Bemærk bænken ved det store vindue i gavlen – her hygger man med en bog eller nyder naturens gang udenfor.

Der er valgt lækre materialer overalt i huset også i det flotte køkken. Her er der stor skydedør mod terrassen, der hurtigt forvandler ude til inde og gør madlavningen meget sjovere. Venus sommerhuset har i alt 4 soveværelser – 2 af dem er hjørnesoveværelser med egen terrassedør og højt til loftet. Det ene af de 2 skønne badeværelser har både spa og sauna, så her er wellness på kolde dage. Stor lækker træterrasse med fine overdækkede områder i hver ende – perfekt til morgenkaffe og aftendricks.

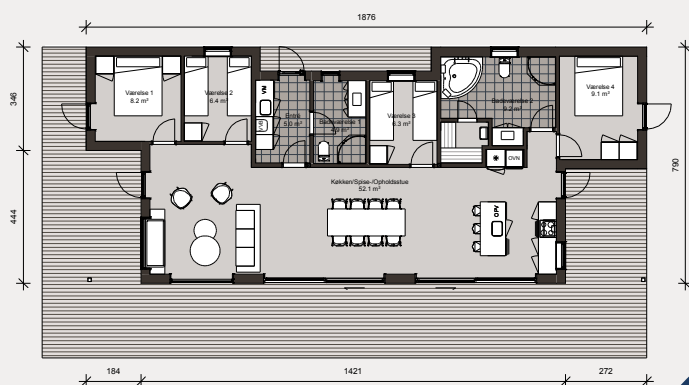
Sommerhusene i området lejer ud til høje priser, og vælger I at leje ud, kan I forvente en **budgetteret høj lejeindtægt på helt op til kr. 200.000 årligt for 36 ugers udlejning i 2023.**



VENUS 158/125 – PONYVEJ 1



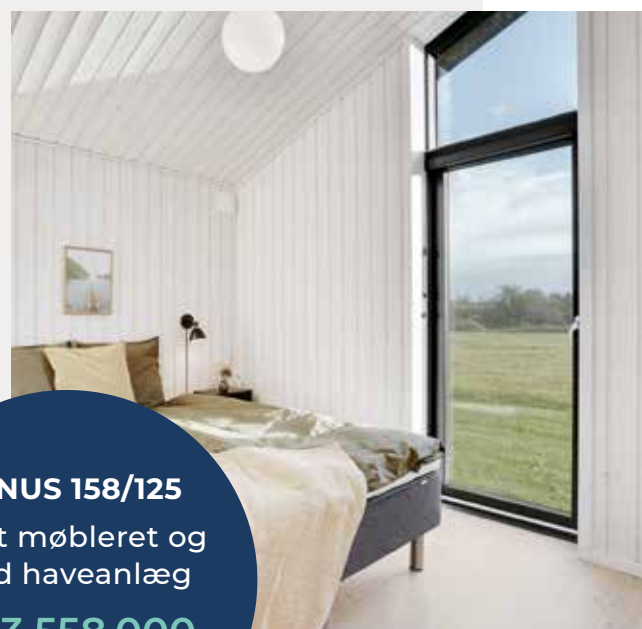
Klar til
indflytning



Venus 158/125

Ponyvej 1, 6854 Henne - Sag 2703

Grund	1.516 m ²
Bebygget areal	158 m ²
Bolig areal	125 m ²
Træterrasse	86 m ²
Sovepladser	8 pers.



VENUS 158/125
Fuldt møbleret og
med haveanlæg

kr. 3.558.000

~~kr. 3.698.000~~

**SPAR KR.
140.000**



Nyopført
og klar til
indflytning

SKØNT SOMMERHUS MED PLADS TIL HELE FAMILIEN

Nova hus perfekt til familiens næste ferie og et attraktivt sommerhus til udlejning.

Nova 145/119 er sort med flotte sorte enkeltfagsvinduer og en stor terrasse med overdækning både til syd og vest, så der er rig mulighed for at nyde terrasselivet til fulde. Her er, hvad der skal være for en fantastisk sommerhusferie.

Stort fællesrum med hyggelig alkove samt hems, køkken med dør til terrassen. Og så er der hele 8 sovepladser + 2 ekstra på alkove og hems. Nova huset er bygget i det unikke landskab i Henne. Golfklubben er lige rundt om hjørnet og

med en 10-minutters cykeltur til den fantastiske strand ligger huset skønt placeret på en stor grund i et etableret sommerhusområde*.

Vælger I at leje ud, kan I forvente en **budgetteret høj lejeindtægt på helt op til kr. 200.000 årligt for 36 ugers udlejning i 2023.**

NOVA 145/119
Fuldt møbleret og
med haveanlæg

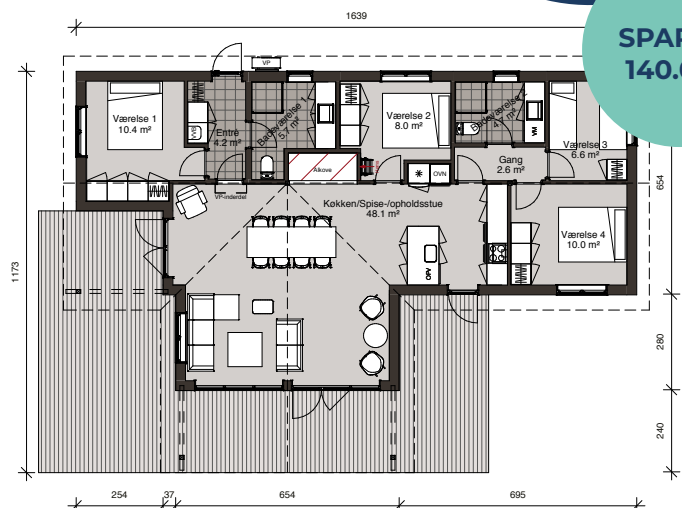
kr. 4.058.000
~~kr. 4.198.000~~

**SPAR KR.
140.000**

Nova 145/119

Horsevej 2, 6854 Henne - Sag 2709

Grund	1.896 m ²
Heraf vej 396 m ²	
Bebygget areal	145 m ²
Bolig areal	119 m ²
Træterrasse	59 m ²
Sovepladser	8 + 2 pers.
Inkl. alkove og hems	



*Huset indrettes med møbler, tæpper og galleri. Pris er ekskl. fotostyling tilbehør.

LUKSUSSOMMERHUS MED HØJT UDLEJNINGSBUDGET

Nyopført
og klar til
indflytning

Skønt sommerhus, perfekt til familien og et meget attraktivt sommerhus til udlejning året rundt.

Nova 142/120 har 6 sovepladser + 2 ekstra på hemsen. Der er 2 brusebadeværelser det ene med lækker sauna og direkte adgang til terrassen, hvor der er et skønt udendørs spabad samt udebruser.

Her er selvfølgelig også et stort flot aktivitetsrum, som er indrettet med billard og spil til mange timers hygge. Køkkenet er rummeligt og åbent med køkkenø, og der er god plads til mange omkring spisebordet. Stuen har udsigt til klitterne og med to dobbeltdøre mod terrassen så inde kan blive til ude på et øjeblik.

Huset er sort, med sorte vinduer og flot nøddefarvet overdækning og udhæng.

Sommerhuset er også optimal til udlejning, vælger I at leje ud, kan I forvente en **høj lejeindtægt på op til 241.300 årligt for 36 ugers udlejning i 2023.**

NOVA 142/120

Fuldt møbleret og
med haveanlæg

kr. 4.458.000

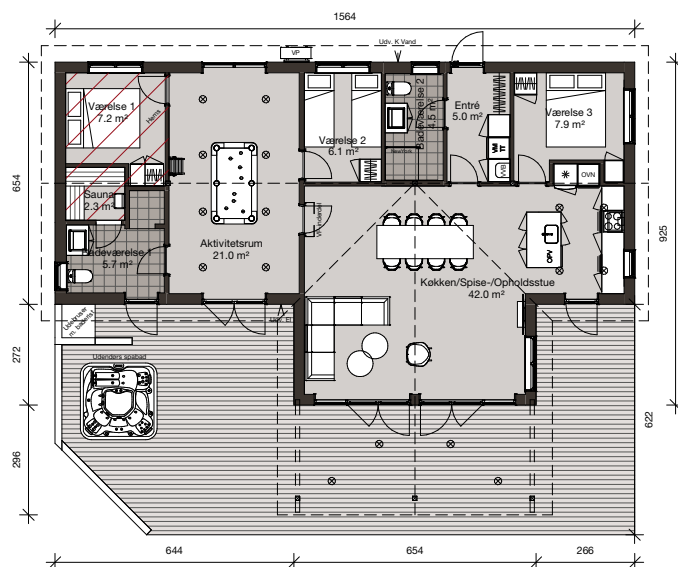
~~kr. 4.598.000~~

**SPAR KR.
140.000**

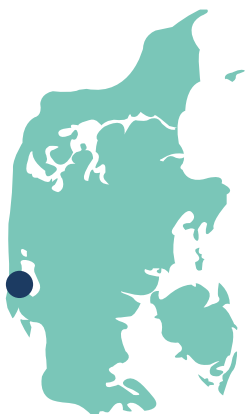
Nova 142/120

Duevej 1A, 6854 Henne – Sag 2706

Grund	1.560 m ²
Bebygget areal	142 m ²
Bolig areal	120 m ²
Træterrasse	74 m ²
Sovepladser	6 + 2 pers.
Inkl. hems	



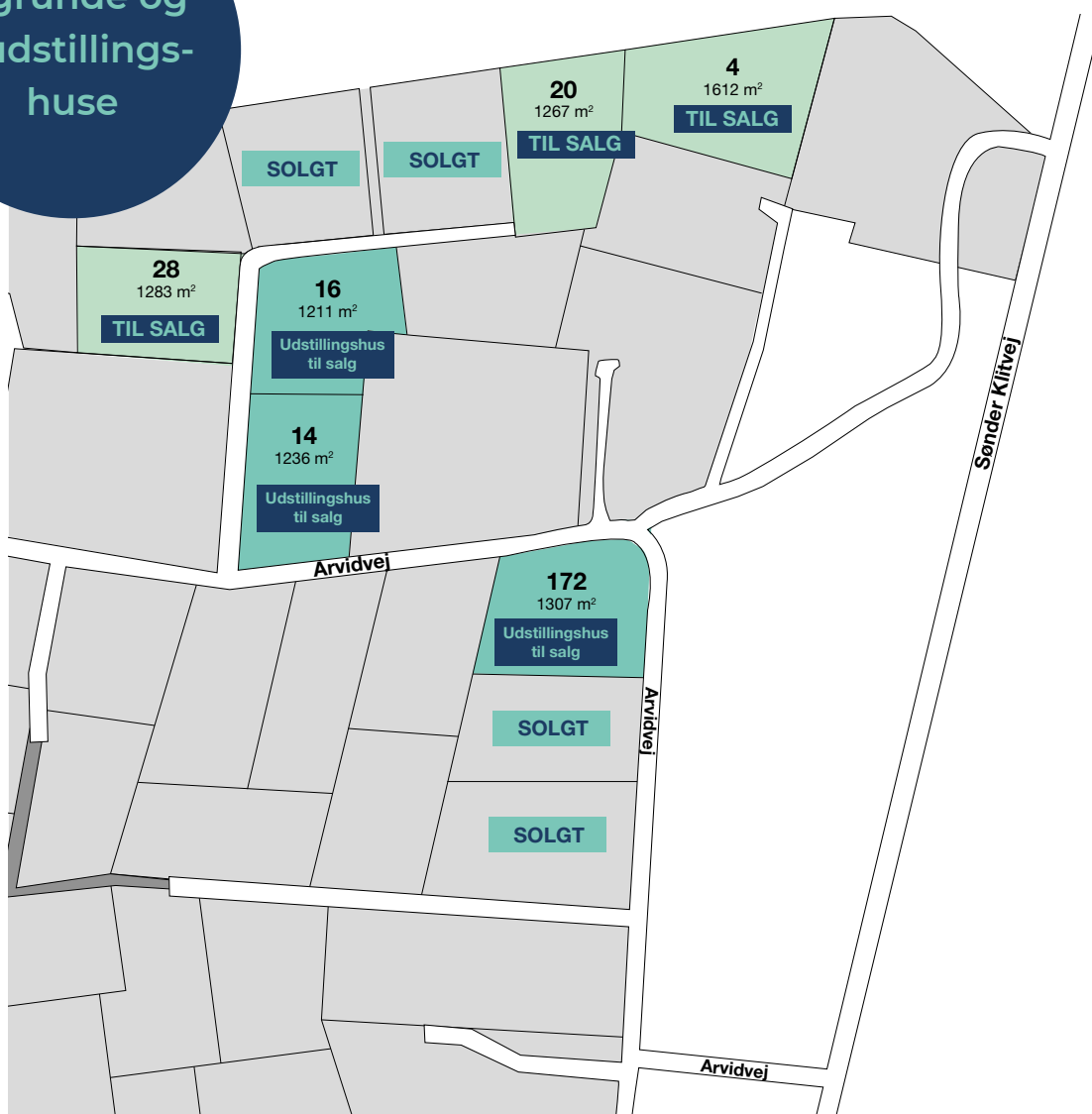
Modelfoto Nova 142/120.



BJERREGÅRD

Området ved Bjerregård på Holmsland Klit er et fantastisk sommerhusområde med en hel unik natur, der byder på masser af oplevelser. Der er blot 800 meter til den smukke brede sandstrand, som udover skønt badevand, byder på optimale muligheder for drageflyvning og windsurfing.

3 grunde og
3 udstillings-
huse



Dagligvarer findes hos købmanden i Bjerregaard kun 2 km herfra, og ønsker I et større udvalg har Nørre Nebel det hele, og her er blot 12 km. Hvide Sande ligger knap 20 km væk.

MASSER AF OPLEVELSER VENTER

Til Ringkøbing Fjord siden ligger Tipperne, et fuglereservat med et helt specielt fugleliv og ikke mindst fænomenet sort sol. Besøg også Hvide Sande, en dejlig og hyggelig havneby med masser af historie, eller udforsk vikingebyen ved Bork - det hele er tæt på.

UDSTILLINGSHUSE TIL SALG

Arvidvej 14

Grund 1.236 m²
Sag 2810

Udstillingshus til salg
Mars 139 / 120

[Se side 12](#)

Arvidvej 172

Grund 1.307 m²
Sag 2803

Udstillingshus til salg
Mars 98 / 91

[Se side 14](#)

Arvidvej 16

Grund 1.211 m²
Sag 2809

Udstillingshus til salg
Nova 142 / 120

[Se side 15](#)

BYGGEGRUNDE

Arvidvej 28

Grund 1.283 m²
Sag 2804
Pris kr. 950.000*

Arvidvej 20

Grund 1.267 m²
Sag 2807
Pris kr. 975.000*

Arvidvej 4

Grund 1.612 m²
Sag 2808
Pris kr. 875.000*

Kun
800 m til
Vesterhavet



*Prisen er ekskl. tilslutningsafgifter, der udgør kr. 39.200 til vand og el. Grundene sælges kun ved samtidig køb af et Planet Hus.

NYD SOMMERHUSLIVET I GODE RAMMER VED VESTKYSTEN

Lækkert sommerhus med gennemførte
detaljer og optimal pladsudnyttelse.

Kun 600 m fra Vesterhavet, har vi bygget et Mars 139/120 sommerhus. Med et skønt køkken-alrum og gode værelser er sommerhuset perfekt til ferie i afslapningens tegn – med dem, du holder allermost af. Der er hele 8 sovepladser, 10 hvis man tæller alko-ve og hemsen med.

Fra alrummet er der direkte udgang til husets to overdækkede terrasser. Overdækningerne sørger

for, at du også kan nyde udelivet på dage, hvor regnen drypper. Huset er indrettet med et dejligt køkken med en stor køkkenø, så der er masser af plads til at hygge om madlavningen.

Vi indretter huset med møbler, tæpper og billeder. I kan dermed flytte ind og nyde jeres nye omgivelser fra dag ét. Pris er ekskl. fotostyling tilbehør. Huset er også velegnet til udlejning.

Lejeindtægten er budgetteret til 200.000 årligt for 36 ugers udlejning i 2023.

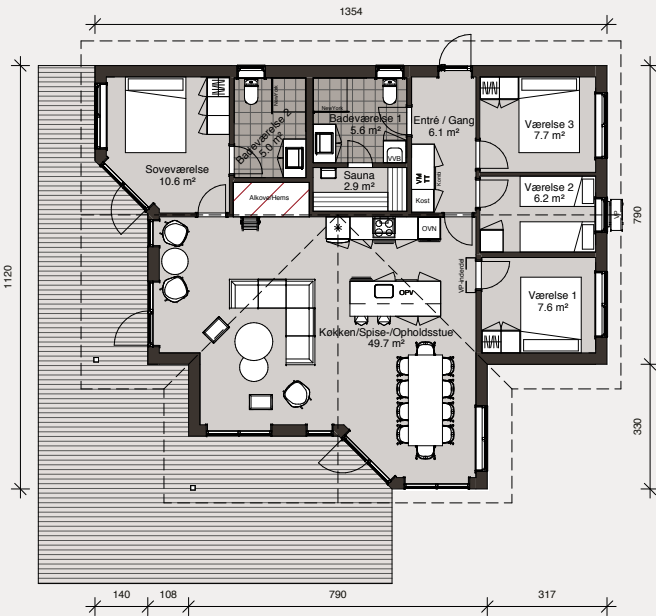
MARS 139/120
Fuldt møbleret
kr. 3.858.000

~~kr. 3.998.000~~

**SPAR KR.
140.000**



**Nyopført
og klar til
indflytning**



Mars 139/120

Arvidvej 14, 6960 Hvide Sande - Sag 2810

Grund	1.236 m ²
Bebygget areal	139 m ²
Bolig areal	120 m ²
Træterrasser	62 m ²
Sovepladser	8 + 2 pers.
Inkl. alkove og hems	



Nyopført
og klar til
indflytning

FAMILIEVENLIGT SOMMERHUS MED GOD PLANLØSNING

Få et gedigent sommerhus 700 meter fra Vesterhavet med optimal pladsudnyttelse, indendørs wellness og gode hyggelokke både inde og ude.

Fra opholdsrummet i Mars 98/91 er der enestående panoramaudsigt til terrassen og den omkringliggende natur gennem de sorte enkeltfagsvinduer – rent faktisk kan du indtage yndlingspladsen i alkoven og også herfra nyde dit pusterum og den smukke udsigt. Køkkenet, som ligger i åben forbindelse til opholdsrummet, indeholder en fin spiseplads.

De 3 gode værelser har seks faste sovepladser. Hvis I også tager hemsen og alkoven i brug giver det mulighed for to opredninger. Badeværelset er udstyret med lækker spa og har desuden direkte adgang til saunaen. Et skønt sommerhus som egner sig rigtig godt til udlejning.

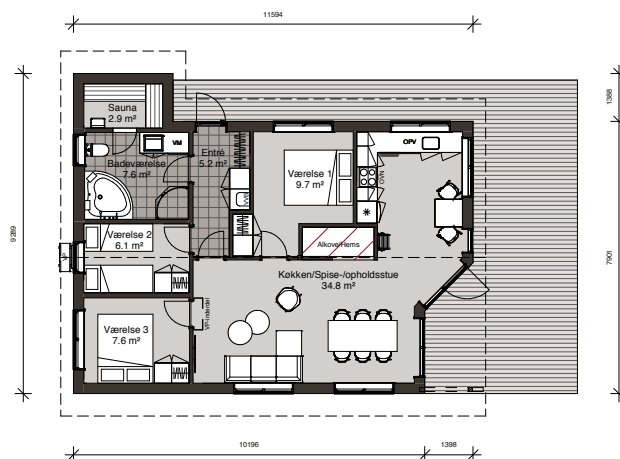
Køb Mars 98/91 fuldt møbleret, inkl. grund, tilslutningsafgifter og 42 m² terrasse og indkørsel, ekskl. fotostyling tilbehør. Udlejning er et godt tilskud til investeringen i sommerhus.

Lejeindtægten er budgetteret til 200.000 årligt for 36 ugers udlejning i 2023.

Mars 98/91

Arvidvej 172, 6960 Hvide Sande - Sag 2803

Grund	1.307 m ²
Bebygget areal	98 m ²
Bolig areal	91 m ²
Træterrasse	42 m ²
Sovepladser	6 + 2 pers.
Inkl. alkove og hems	



MARS 98/91

Fuldt møbleret

kr. 3.058.000

~~kr. 3.198.000~~

**SPAR KR.
140.000**



Nyopført
og klar til
indflytning

LÆKKERT SOMMERHUS I BJERREGÅRD

På Arvidvej 16 i Bjerregård bygger vi lige nu et lækkert Nova sommerhus kun 600 meter fra stranden og med god plads til den store familie og optimeret til udlejning.

Det 120 m² store sommerhus er indrettet med fokus på komfort og velvære. Med et skønt køkken-alrum og tre gode soveværelser er sommerhuset ideelt til ferie i afslapningens tegn med dem, du holder allermost af. Nyd en skøn gåtur i den smukke vestjyske natur, og slut dagen af med en tur i udendørs spaen eller i den varme sauna.

Med 6 sovepladser og mulighed for ekstra opredning på den store hems får du her et sommerhus med plads til familien. Huset er desuden indrettet med et godt køkken med en stor køkkenø, så du har masser af plads til at hygge dig med madlavningen. Køkkenet er placeret i åben forbindelse med stuen. Det store fællesrum er sommerhusets hjertet og stedet, hvor I kan samles, slappe af og nyde hinandens selskab.

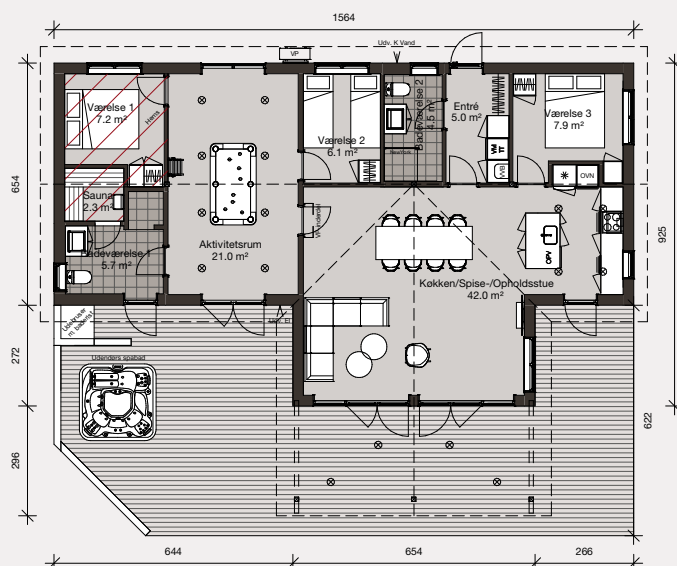
Sommerhuset er også optimal til udlejning, vælger I at leje ud, kan I forvente en **høj lejeindtægt**.

Lejeindtægten er budgetteret til 240.000 årligt for 36 ugers udlejning i 2023.

Nova 142/120

Arvidvej 16, 6960 Hvide Sande - Sag 2809

Grund	1.560 m ²
Bebygget areal	142 m ²
Bolig areal	120 m ²
Træterrasse	74 m ²
Sovepladser Inkl. hems	6 + 2 pers.



NOVA 142/120

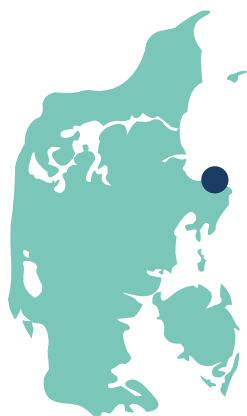
Fuldt møbleret

kr. 4.258.000

~~kr. 4.398.000~~

**SPAR KR.
140.000**





GJERRILD NORDSTRAND

Skøn feriedestination med mulighed for mange aktiviteter

Området er en skøn feriedestination med mulighed for mange aktiviteter.

Den lækre hvide sandstrand er kun 5 minutters cykeltur væk, og grunden og sommerhuset ligger i et skønt ferieområde med sommerhuse og campingplads. Grenå er blot 17 km væk med de større indkøbsmuligheder og Kattegatcenteret, og der er under en halv times kørsel til Djurs sommerland.

Grundene ligger nabo til campingpladsen, og med udsigt til skov og marker. Her er en lille cykeltur for at komme til stranden, som helt klart er hovedattraktionen i nærområdet.

UDSTILLINGSHUS TIL SALG

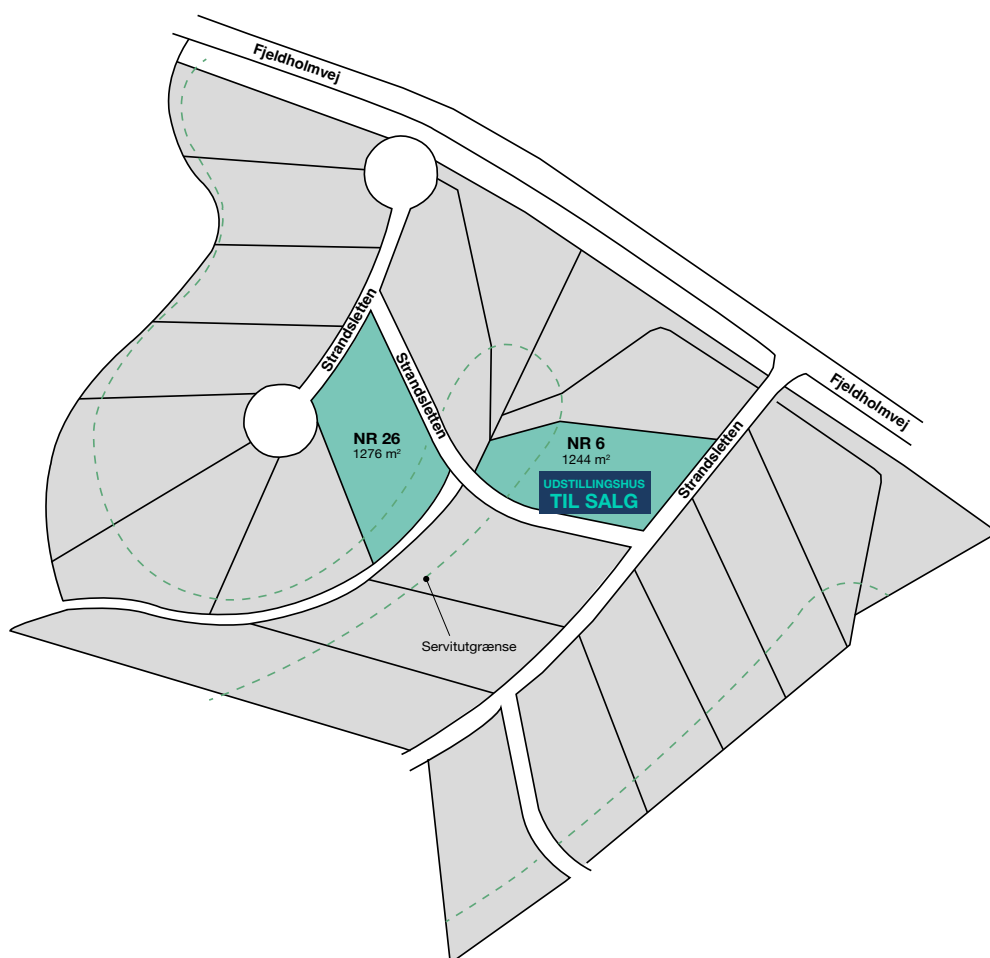
Strandsletten 6

Se modsatte side for mere information om udstillingshuset Mars 91/81.

BYGGEGRUND TIL SALG

Strandsletten 26

Grund	1.276 m ²
Pris	kr. 298.000*



*Prisen er inkl. byggemodning og tilslutningsafgifter. Grunden sælges kun ved samtidig køb af et Planet Hus.

SOMMERHUS MED HJERTE

Strandsletten 6, Gjerrild Nordstrand

Husets samlingspunkt og hjerte er den skønne alkove med plads til flere.

Klar til
indflytning



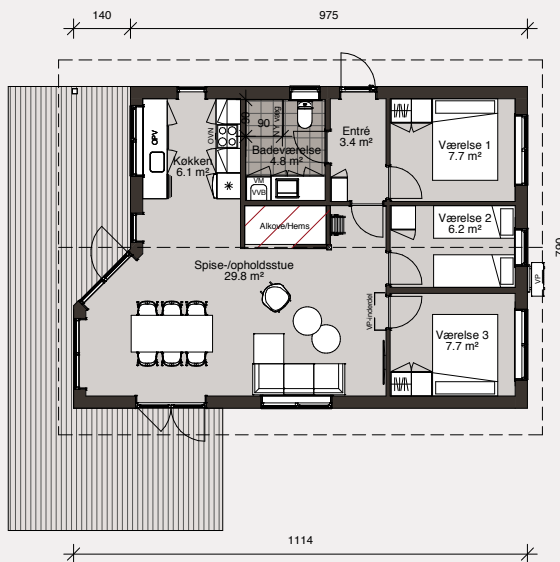
Modelfoto

MARS 91/81
Fuldt møbleret og
med haveanlæg

kr. 1.958.000

~~kr. 2.098.000~~

**SPAR KR.
140.000**



Mars 91/81 er et skønt og gennemtænkt sommerhus, hvor der ikke er spildplads. Her er et dejligt køkken med masser af lys og udsigt til terrassen, en stor stue og skønt spiseområde med det fineste lysindfald fra de store glaspartier i gavlen, der gør rummet større.

Alkoven er ren hygge og hemsens ovenpå perfekt som ekstra soveplads og legeplads for de små. Et lækkert godt indrettet badeværelse, praktisk entre og 3 gode soveværelser med skabe fuldender det fine Mars hus.

Den årlige lejeindtægt på huset er **budgetteret til kr. 108.604 for 20 ugers udlejning i 2022.**

Modelfoto



Mars 91/81

Strandsletten 6, 8500 Grenaa - Sag 2584

Grund	1.244 m²
Bebygget areal	91 m²
Bolig areal	81 m²
Træterrasse	35 m²
Sovepladser	6 + 2 pers.
Inkl. alkove og hems	



FJELLERUP STRAND

Oplev et dejligt Nova sommerhus i et skønt sommerhusområde ved Fjellerup Strand. Her er godt 1 km til stranden og under 3 km til dagligvareindkøb.



Den hyggelige og rolige ferieby Fjellerup Strand ligger på Norddjurslands Kyst, og området er perfekt til sommerhuse med et væld af aktiviteter i nærheden bla Djurs Sommerland, Kattegatcentret og Randers Regnskov. Her er pragtfuld natur med skov og masser af muligheder for vandre- og cykelture.

**Kontakt salgs- og byggerådgiver:
Jesper Termansen på 40 17 04 12,
for fremvisning eller mere information.**

Nyopført
og klar til
indflytning

SUPERHYGGELIGT SOMMERHUS TIL 6 PERSONER

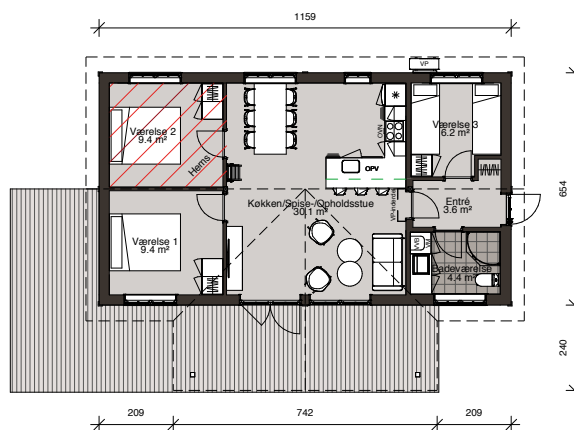
Stjernevej 6, Fjellerup Strand, 8585 Glesborg

Et superhyggeligt sommerhus med 3 gode soveværelser og et skønt og lyst køkken i åben forbindelse med spise- og opholdsrum. Funktionelt brusebadeværelse og lille praktisk entré. Her får I meget sommerhus for pengene.

Nova 94/76 sommerhus på Stjernevej 6 får en stor lækker terrasse og småsprossede vinduer som vist på billedet.

Sommerhuset er 100% indflytningsklart med møbler, tæpper, køkkenudstyr og haveanlæg.

Den årlige lejeindtægt på et Nova 94/76 er **budgetteret til kr. 133.728 årligt for 23 ugers udlejning i 2022.**



Nova 94/76

Stjernevej 6, Fjellerup strand, 8585 glesborg - Sag 2572

Grund	1.019 m²
Bebygget areal	94 m²
Bolig areal	76 m²
Træterrasse	38 m²
Sovepladser	6 + 2 pers.
Inkl. hems	

NOVA 94/76

Fuldt møbleret og
med haveanlæg

kr. 2.255.000

~~kr. 2.395.000~~

**SPAR KR.
140.000**





Grunde
i Hirtshals fra
kr. 225.000



HIRTSHALS

Tornby strand er en af områdets bedste strande og kun 1.3 km fra de 6 grunde og Mars sommerhuset.

En ideel placering i toppen af det smukke nordjyske landskab med kun knap 5 km til hyggelige Hirtshals med stort udvalg af dagligvarer, restauranter og caféer og ikke mindst den aktive fiskerihavn og det unikke Nordsøen Oceanarium.



■ kr. 225.000

■ kr. 375.000

■ kr. 350.000

■ kr. 450.000

Priserne er inkl. byggemodning og tilslutningsafgifter.

Grundene i Hirtshals sælges kun ved samtidig køb af et Planet Hus.

SKØNT SOMMERHUS MED INDBYGGET HYGGE

Kragemarken 52, 9850 Hirtshals

Mars 91/81 med 3 soveværelser og hyggelig alkove og hems.

Klar til
indflytning og
udlejning

Modelfotos

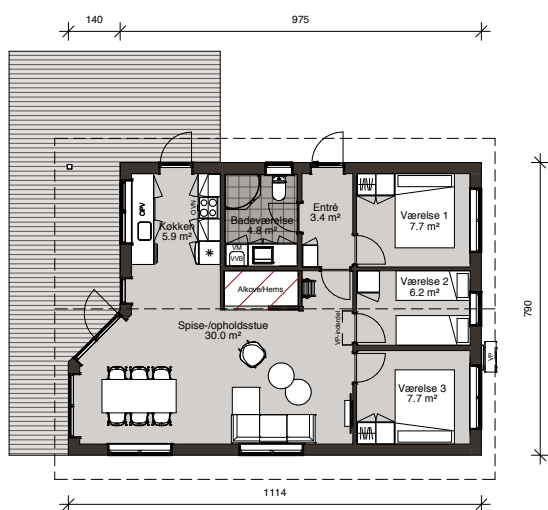
NOVA 94/76

Fuldt møbleret og
med haveanlæg

kr. 2.058.000

~~kr. 2.198.000~~

**SPAR KR.
140.000**



Vores Mars jubilæumsmodel er hurtigt blevet utrolig populær. Den hyggelige alkove med hems er hjertet i huset og det fineste samlingssted for den mindste, når der skal læses højt eller når den ældste trænger til en lille lur. Køkkenet er godt indrettet og med masser af lys og udsigt til den praktiske lille overdækkede terrasse.

Der er 3 fine værelser, et lækkert brusebadeværelse og et skønt stue-spiseområde, hvor man nyder udsigten til naturen og den hyggelige indretning.

Sommerhuset Mars 91/81 sælges færdigopført med 36 m² terrasse og grund.

Mars 91/81

Kragemarken 52, 9850 Hirtshals - Sag 2717

Grund	2.500 m²
Bebygget areal	91 m²
Bolig areal	81 m²
Træterrasse	36 m²
Sovepladser	6 + 2 pers.
Inkl. alkove og hems	

Populært udlejningshus

Udlejning er et godt tilskud til investeringen i sommerhus. Den årlige lejeindtægt på huset er **budgetteret til kr. 130.000 for 25 ugers udlejning i 2023.**





SKOVMOSE

Skønne Skovmose på Sydals ved Flensborg Fjord.



Grund i
Skovmose
kr. 228.000

Området er en skøn feriedestination med mulighed for mange aktiviteter. Her er god badestrand, og der er ikke langt til Sønderborg eller Flensborg som er hyggelige shoppingdestinationer med fine seværdigheder.

Tæt på Als' bedste strand hvor det klare vand i Flensborg Fjord giver mange muligheder for aktiviteter.

Grunden sælges med eller uden et Planet Hus.

Askemose 10

Grund: 1040 m²

Pris: kr. 228.000

Tilslutning til el og vand betales af køber og udgør kr. 28.875.

Sommerhus
eksempel:

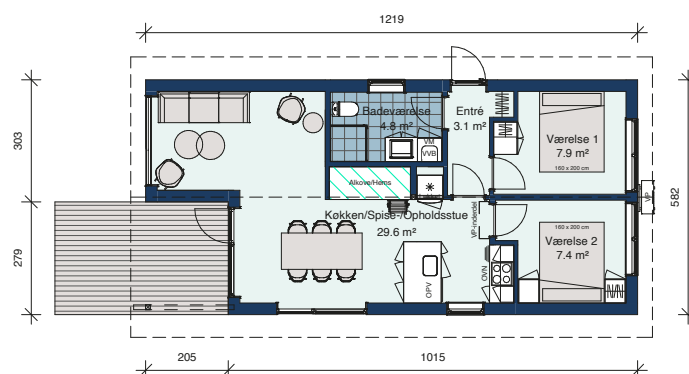
KLASSISK SOMMERHUS INKL. GRUND

Askemose 10, 6470 Sydals

I Merkur 73/65 er hver en kvadratmeter udnyttet til fulde. Funktionelt, lækkert og hyggeligt inde som ude. Det store glasparti i gavlen, sikrer skønt dagslys hele året rundt, i det store fællesrum med god plads til hygge og samvær.

Fra fællesrummet åbner en dør ud til skøn overdækket terrasse, som er det perfekte loungespot sommeren igennem. Man bliver heller ikke snydt for et fint badeværelse med vaskemaskine og køkken med praktisk køkkenø og opvaskemaskine.

Huset byder desuden på to gode soveværelser og mulighed for ekstra opredninger i den hyggelige alkove og hems.



Merkur 73/65

Eksempel på Askemose 10, 6470 Sydals - Sag 2421

Bebygget areal	73 m²
Bolig areal	65 m²
Sovepladser	4 + 2 pers.
inkl. hems og alkove	

PRISEKSEMPEL:

MERKUR 73/65

Askemose 10 i Skovmose

kr. 1.798.000



Modelfoto

GRATIS!

Få en gratis og helt
uforpligtende
økonomisk beregning på
din foretrukne husmodel
med et udlejningsbudget.



Behrend Behrendsen
bbe@planethuse.dk
Tlf.: + 45 4017 0275



Jesper Termansen
jte@planethuse.dk
Tlf.: + 45 4017 0412



Anders Sørensen
ans@planethuse.dk
Tlf.: + 45 4042 8585

Jylland

Planet Huse - Udstilling
Hindsgavl Allé 2
5500 Middelfart

Hovedkontor

Ørstedesvej 55-59
6760 Ribe
Tlf.: + 45 76 88 38 00
CVR: 14345507
planethuse.dk
info@planethuse.dk

Køber gøres opmærksom på, at der udover købesummen vil være omkostninger til tinglysningsafgift til skødet og evt. omkostninger til købers egne rådgivere samt finansiering. Sælger afholder omkostninger til berigtigelse af skødet.

Der tages forbehold for trykfejl i folderen. Alle angivne mål og størrelser er ca. angivelser.



MEDLEM AF
Byggeri

